

# Jahresrechnung

Konsolidierte Bilanz in CHF per 31. März 2023

Aktiven	Erläuterungen	31.03.2023	31.03.2022
Flüssige Mittel	2.1.	10 667 649.23	11 246 713.25
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		113 736.50	70 468.60
Übrige kurzfristige Forderungen		276 338.93	205 557.53
Vorräte		414 802.00	358 002.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen		90 714.74	298 045.00
<b>Umlaufvermögen</b>		<b>11 563 241.40</b>	<b>12 178 786.38</b>
Finanzanlagen	2.2.	202.00	202.00
Mobile Sachanlagen	2.3.	267 992.91	300 242.32
Tieranlagen	2.3.	5 275 033.42	7 964 115.88
Immobilie Sachanlagen	2.3.	18 255 660.57	12 072 176.11
<b>Anlagevermögen</b>		<b>23 798 888.90</b>	<b>20 336 736.31</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>35 362 130.30</b>	<b>32 515 522.69</b>
<b>Passiven</b>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		2 120 544.71	1 271 422.40
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		103 028.60	112 128.15
Übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		0.00	0.00
Passive Rechnungsabgrenzungen		353 869.12	387 100.67
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>2 577 442.43</b>	<b>1 770 651.22</b>
Langfristig verzinsliche Verbindlichkeiten	2.4.	4 242 000.00	4 453 000.00
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>4 242 000.00</b>	<b>4 453 000.00</b>
<b>Fremdkapital</b>		<b>6 819 442.43</b>	<b>6 223 651.22</b>
Fonds Unterhalt Tieranlagen		112 621.96	190 069.07
Fonds Tiere und Projekte		7 379 942.45	9 086 956.41
Übrige Fonds		3 627 904.78	30 586.38
<b>Fondskapital</b>	2.6.	<b>11 120 469.19</b>	<b>9 307 611.86</b>
Stiftungskapital		50 000.00	50 000.00
Gebundenes Kapital		1 219 647.04	1 219 647.04
Freies Kapital		16 152 571.64	15 714 612.57
<b>Organisationskapital</b>	2.6.	<b>17 422 218.68</b>	<b>16 984 259.61</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>35 362 130.30</b>	<b>32 515 522.69</b>

*Konsolidierte Betriebsrechnung in CHF 2022/2023*

	Erläuterungen	2022/2023	2021/2022
Eintritte		3 698 184.43	4 330 580.99
Gastronomie		4 557 655.80	4 253 058.31
Souvenirshop		197 306.15	313 153.14
Mitgliedschaften	2.7.	968 196.05	1 000 240.20
Spenden, Beiträge, Patenschaften	2.8.	5 489 567.61	4 983 154.57
Übrige Erlöse	2.9.	1 084 687.76	1 306 100.52
Erlösminderungen		-161 132.40	-55 962.85
<b>Total Betriebsertrag</b>		<b>15 834 465.40</b>	<b>16 130 324.88</b>
Gastronomie		-1 386 642.30	-1 251 662.01
Souvenirshop		-50 935.10	-111 910.79
Übriger Material- und Warenaufwand		-310 566.36	-280 222.82
<b>Direkter Materialaufwand</b>		<b>-1 748 143.76</b>	<b>-1 643 795.62</b>
Personalaufwand	2.10.	-5 724 562.56	-5 364 478.78
Raumaufwand		-224 999.22	-224 582.16
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz		-790 213.32	-637 334.33
Fahrzeug- und Transportaufwand		-63 653.75	-72 784.78
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren		-84 449.05	-80 513.95
Energie- und Entsorgungsaufwand		-187 121.95	-177 884.76
Verwaltungs- und Informatikaufwand		-518 380.14	-579 378.41
Werbeaufwand		-474 335.52	-418 907.85
Übriger Aufwand		-114 325.36	-84 763.93
Wertberichtigungen		-644 985.95	-654 117.55
Wertberichtigungen, spendenfinanziert	2.2.	-3 041 210.38	0.00
<b>Sachaufwand</b>		<b>-11 868 237.20</b>	<b>-8 294 746.50</b>
<b>Total Betriebsaufwand</b>		<b>-13 616 380.96</b>	<b>-9 938 542.12</b>
<b>Betriebsergebnis</b>		<b>2 218 084.44</b>	<b>6 191 782.76</b>
Finanzertrag		908.06	188.17
Finanzaufwand		-54 207.20	-67 268.39
<b>Finanzergebnis</b>		<b>-53 299.14</b>	<b>-67 080.22</b>
<b>Ausserordentlicher/periodenfremder Ertrag</b>	2.11.	<b>86 031.10</b>	<b>200 000.00</b>
<b>Gewinn aus Verkauf Anlagevermögen</b>	2.12.	<b>0.00</b>	<b>2 470 450.00</b>
<b>Jahresergebnis vor Veränderung Fonds-/Organisationskapital</b>		<b>2 250 816.40</b>	<b>8 795 152.54</b>
Zuweisung (-) zweckgebundenes Fondskapital	2.6.	-4 863 288.90	-4 405 080.26
Entnahme (+) zweckgebundenes Fondskapital	2.6.	3 050 431.57	338 254.43
<b>Jahresergebnis vor Veränderung Organisationskapital</b>			
Zuweisung (-)/Entnahme (+) freies Kapital	2.6.	-437 959.07	-4 728 326.71
<b>Konsolidiertes Jahresergebnis</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

*Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals in CHF 2021/2022*

	<b>Bestand</b>	<b>Zuweisungen</b>	<b>Projektertrag</b>	<b>Entnahmen</b>	<b>Transfers int.</b>	<b>Bestand</b>
	<b>01.04.2021</b>	<b>2021/22</b>	<b>2021/22</b>	<b>2021/22</b>	<b>2021/22</b>	<b>31.03.2022</b>
<b>Fondskapital zweckgebunden</b>						
<b>Fonds Unterhalt Tieranlagen</b>						
Bär- und Wolfanlage	94 496	0	0	0	0	94 496
Fischotteranlage	11 927	0	0	0	0	11 927
Bartgeieranlage	5 999	100	0	0	0	6 099
Unterhalt Bauten und Anlagen	77 547	0	0	0	0	77 547
<b>Fonds Tiere und Projekte</b>						
Insektenpfad	201 970	0	0	0	0	201 970
Waldrappanlage	3 471	5 000	0	0	0	8 471
Eulen/Kolkraben	2 624 489	400 490	0	0	0	3 024 979
Arterhaltungsprogramme	4 993	0	0	0	0	4 993
Forschung und Naturschutz	50 000	0	0	0	0	50 000
Auffang- und Pflegestation	55 556	20 130	0	0	0	75 686
Tierpark macht Schule	6 907	10 000	3 904	-8 380	0	12 432
Kleinsäuger	130 565	626	0	0	0	131 191
Kulturlandschaft Grosswijer, Haustierpark	4 215	59 000	0	0	0	63 215
Storchenanlage	399 035	2 500	0	0	0	401 535
Grosswijerhof (Bauernhof)	508 100	3 000 495	0	0	0	3 508 595
Amphibien	102 990	0	0	0	0	102 990
Bienen	257 980	156 130	1 830	0	0	415 940
Kraniche	360 685	74 600	0	0	0	435 285
Zauberwald	2 000	463 780	0	0	0	465 780
Murmeltiere	20 200	5 000	0	0	0	25 200
Wildschweine	0	101 344	0	0	0	101 344
Gruebi Hirschweid	0	54 300	0	0	0	54 300
<b>Übrige Fonds</b>						
MUFU-Gebäude	6 611	0	0	0	0	6 611
Unterstützungsfonds Corona Krise	307 998	21 877	0	-329 875	0	0
Betriebsgebäude Unterhalt	3 050	0	0	0	0	3 050
Waldrappen LIFE20 NAT	0	0	23 975	0	0	23 975
<b>Total Fondskapital zweckgebunden</b>	<b>5 240 786</b>	<b>4 375 372</b>	<b>29 709</b>	<b>-338 255</b>	<b>0</b>	<b>9 307 612</b>
<b>Organisationskapital</b>						
Stiftungskapital	50 000	0	0	0	0	50 000
<b>Gebundenes Kapital</b>						
Eingangsbereich	1 219 647	0	0	0	0	1 219 647
<b>Freies Kapital</b>						
Freies Stiftungskapital	7 521 897	2 535 997	0	0	0	10 057 894
Vereinskapital	3 464 389	2 192 330	0	0	0	5 656 719
<b>Total Organisationskapital</b>	<b>12 255 933</b>	<b>4 728 327</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 984 260</b>

*Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals in CHF 2022/2023*

	<b>Bestand</b>	<b>Zuweisungen</b>	<b>Projektertrag</b>	<b>Entnahmen</b>	<b>Transfers int.</b>	<b>Bestand</b>
	<b>01.04.2022</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022/23</b>	<b>31.03.2023</b>
<b>Fondskapital zweckgebunden</b>						
<b>Fonds Unterhalt Tieranlagen</b>						
Bär- und Wolfanlage	94 496	0	0	0	-94 496	0
Fischotteranlage	11 927	0	0	0	-11 927	0
Bartgeieranlage	6 099	100	0	0	-6 199	0
Unterhalt Tieranlagen	0	0	0	0	112 622	112 622
<b>Fonds Tiere und Projekte</b>						
Tieranlagen allgemein	77 547	20 671	0	0	188 069	286 287
Insektenpfad	201 970	0	0	0	0	201 970
Waldrappanlage	8 471	0	0	0	0	8 471
Eulen/Kolkraben	3 024 979	150 000	0	-2 997 499	-177 480	0
Arterhaltungsprogramme	4 993	500	0	0	0	5 493
Forschung und Naturschutz	50 000	0	0	0	0	50 000
Auffang- und Pflegestation	75 686	35 699	0	0	0	111 385
Tierpark macht Schule	12 432	0	3 735	-8 490	0	7 678
Kleinsäuger	131 191	550	0	0	0	131 741
Kulturlandschaft Grosswijer, Haustierpark	63 215	88 000	0	0	4 448 455	4 599 670
Storchenanlage	401 535	50	0	0	-401 585	0
Grosswijerhof (Bauernhof)	3 508 595	0	0	0	-3 508 595	0
Amphibien	102 990	0	0	0	-102 990	0
Bienen	415 940	154 000	2 635	0	0	572 575
Kraniche	435 285	0	0	0	-435 285	0
Zauberwald	465 780	166 957	0	0	0	632 737
Murmeltiere	25 200	0	0	0	0	25 200
Wildschweine	101 344	645 393	0	0	0	746 737
Gruebi Hirschweid	54 300	0	0	-43 711	-10 589	0
<b>Übrige Fonds</b>						
MUFU-Gebäude	6 611	0	0	0	0	6 611
Fonds Bergsturzhalle	0	2 500 000	0	0	0	2 500 000
Fonds Besucherprojekt allgemein	0	795 000	0	0	0	795 000
Betriebsgebäude Unterhalt	3 050	300 000	0	0	0	303 050
Waldrappen LIFE20 NAT	23 975	0	0	-732	0	23 243
<b>Total Fondskapital zweckgebunden</b>	<b>9 307 612</b>	<b>4 856 920</b>	<b>6 370</b>	<b>-3 050 432</b>	<b>0</b>	<b>11 120 470</b>
<b>Organisationskapital</b>						
Stiftungskapital	50 000	0	0	0	0	50 000
<b>Gebundenes Kapital</b>						
Eingangsbereich	1 219 647	0	0	0	0	1 219 647
<b>Freies Kapital</b>						
Freies Stiftungskapital	10 057 894	153 111	0	0	0	10 211 005
Vereinskapital	5 656 719	284 848	0	0	0	5 941 567
<b>Total Organisationskapital</b>	<b>16 984 260</b>	<b>437 959</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 422 219</b>

*Konsolidierte Geldflussrechnung in CHF vom 01.04.2022 bis 31.03.2023*

	Erläuterungen	31.03.2023	31.03.2022
Jahresergebnis		437 959.07	2 257 876.71
Gewinn aus Verkauf Anlagevermögen		0.00	2 470 450.00
Veränderung zweckgebundenes Fondskapital		1 812 857.33	4 066 825.83
Wertberichtigungen		644 985.95	654 117.55
Wertberichtigungen, spendenfinanziert		3 041 210.38	0.00
Veränderung Forderungen		-114 048.75	37 872.10
Veränderung Vorräte		-56 800.00	-58 200.00
Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen		207 330.26	-195 135.00
Veränderung Verbindlichkeiten		840 021.29	-3 228 616.12
Veränderung passive Rechnungsabgrenzungen		-33 231.55	-79 256.44
<b>Geldfluss aus Betriebstätigkeit</b>		<b>6 780 283.98</b>	<b>5 925 934.63</b>
Investitionen/Devestitionen in mobile Sachanlagen		-205 458.00	-196 694.00
Investitionen/Devestitionen in Tieranlagen		-308 416.00	-5 144 320.88
Investitionen in immobilie Sachanlagen		-6 644 015.00	-1 366 421.00
Devestitionen in immobile Sachanlagen		9 541.00	721 501.00
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>		<b>-7 148 348.00</b>	<b>-5 985 934.88</b>
Zu-/Abflüsse Finanzverbindlichkeiten		-211 000.00	-882 000.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		<b>-211 000.00</b>	<b>-882 000.00</b>
<b>Veränderung Netto flüssige Mittel</b>		<b>-579 064.02</b>	<b>-942 000.25</b>
Netto flüssige Mittel per 1. April	2.1.	11 246 713.25	12 188 713.50
<b>Netto flüssige Mittel per 31. März</b>	<b>2.1.</b>	<b>10 667 649.23</b>	<b>11 246 713.25</b>
<b>Veränderung Netto flüssige Mittel</b>		<b>-579 064.02</b>	<b>-942 000.25</b>

## Anhang zur konsolidierten Jahresrechnung

### ■ Angaben über die in der konsolidierten Jahresrechnung angewandten Grundsätze

#### 1.1. Allgemeine Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung der konsolidierten Jahresrechnung erfolgt in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP FER 21) und entspricht dem Schweizerischen Obligationenrecht und den Vorschriften der Zewo (Zentralstelle für Wohlfahrtsunternehmen). Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Natur- und Tierparkvereins Goldau.

Die qualitativen Anforderungen an die konsolidierte Jahresrechnung umfassen die Wesentlichkeit, die Stetigkeit, die Vergleichbarkeit, die Verlässlichkeit und die Klarheit. Die konsolidierte Jahresrechnung umfasst die Bilanz, die Betriebsrechnung, die Geldflussrechnung, die Rechnung über die Veränderung des Kapitals und den Anhang.

#### 1.2. Konsolidierungskreis und -grundsätze

Die Pflicht zur Erstellung einer konsolidierten Jahresrechnung besteht aufgrund der «führungsmässigen Beherrschung» sowie dem gemeinsamen «Auftritt am Spendenmarkt». Die konsolidierte Jahresrechnung basiert auf den nach einheitlichen Grundsätzen erstellten Einzelabschlüssen der Stiftung und des Vereins.

Im Rahmen der Konsolidierung von Stiftung und Verein werden gestützt auf die Methode der Vollkonsolidierung Aktiven und Passiven sowie Aufwendungen und Erträge der beiden Organisationen vollumfänglich erfasst. Forderungen bzw. Verbindlichkeiten sowie Aufwendungen bzw. Erträge zwischen den beiden Organisationen werden eliminiert. Es erfolgt keine Kapitalkonsolidierung. Es werden keine Zwischengewinne erzielt.

#### 1.3. Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Für die konsolidierte Jahresrechnung gilt, auf der Basis von Fortführungswerten, das Anschaffungs- bzw. Herstellkostenprinzip. Dieses richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelbewertung von Aktiven und Passiven. Die wichtigsten Grundsätze sind nachfolgend dargestellt. Bei Abweichungen erfolgt eine entsprechende Erläuterung. Die Buchhaltung wird in Schweizer Franken (CHF) geführt. Aktiv- und Passivbestände in Fremdwährungen werden zu Devisenschlusskursen am Bilanzstichtag umgerechnet.

##### 1.3.1. Flüssige Mittel

Die flüssigen Mittel umfassen Kassenbestände, Post- und Bankguthaben sowie Sicht- und Depositengelder mit einer Restlaufzeit von höchstens 90 Tagen. Diese werden zu Nominalwerten bewertet.

##### 1.3.2. Forderungen

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die übrigen kurzfristigen Forderungen werden unter Abzug betriebswirtschaftlich notwendiger Einzelwertberichtigungen zu Nominalwerten bewertet.

##### 1.3.3. Vorräte

Die Vorräte werden zu Einstandspreisen bewertet.

##### 1.3.4. Sachanlagen

Die Sachanlagen werden grundsätzlich zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bilanziert. Investitionsprojekte werden häufig durch Spenden finanziert. Der Anschaffungswert brutto wird durch die «Wertberichtigungen, spendenfinanziert» reduziert. Die Wertberichtigungen werden über die festgelegte Nutzungsdauer linear vom Anschaffungswert netto ermittelt. Der Anschaffungswert netto abzüglich der kumulierten Wertberichtigungen ergibt den Nettobuchwert.

Auf dem Land, Gelände und Wald erfolgt keine Abschreibung. Auf den übrigen Sachanlagen werden die Abschreibungen linear vom Anschaffungswert netto mit folgenden Abschreibungssätzen vorgenommen:

	Nutzungsdauer	Abschreibungssatz
Bestand Tiere	keine	keine
Maschinen/Einrichtungen/Büromobiliar	5 Jahre	20,00 %
Kassa/Eintrittssystem/ Barcodescanner/EDV/Telefonie	3 Jahre	33,33 %
Fahrzeuge	5 Jahre	20,00 %
Mobiliar/Einrichtungen Grüne Gans	3 Jahre	33,33 %
Restaurant Grüne Gans	40 Jahre	2,50 %
Andere Bauten Gastronomie	5 Jahre	20,00 %
Tieranlagen	8 Jahre	12,50 %

Ausstellungen/Tierbeschriftungen/ Aussenzaun/Bauten	8 Jahre	12,50 %
Aufschüttung Parkplätze	8 Jahre	12,50 %
Land, Gelände und Wald	keine	keine
GB-Nr. 681 – Parkplatz Bischofshusen	100 Jahre	1,00 %
GB-Nr. 3543 – Wärterhaus	20 Jahre	5,00 %
GB-Nr. 3543 – Schutt/ArmaSuisse	100 Jahre	1,00 %
GB-Nr. 1110 – Salzmagazin	8 Jahre	12,50 %

#### 1.3.5. Wertbeeinträchtigungen Aktiven

Die Werthaltigkeit von Aktiven wird regelmässig beurteilt. Liegen Anzeichen einer Werteinbusse vor, wird der erzielbare Wert neu berechnet. Übersteigt der Buchwert den erzielbaren Wert, erfolgt eine zusätzliche Abschreibung.

#### 1.3.6. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden in der Bilanz grundsätzlich zum Nominalwert erfasst.

#### 1.3.7. Rückstellungen

Rückstellungen werden gebildet, wenn vor dem Bilanzstichtag ein Ereignis stattgefunden hat, aus dem eine wahrscheinliche Verpflichtung resultiert, deren Höhe und/oder Fälligkeit zwar ungewiss, aber abschätzbar ist. Diese Verpflichtung kann auf rechtlichen oder faktischen Gründen basieren.

#### 1.3.8. Fonds- und Organisationskapital

Das Fondskapital zeigt zweckgebundene Zuwendungen von Dritten. Das Organisationskapital weist das Vermögen von Verein und Stiftung aus. In der Rechnung über die Veränderung des Kapitals werden die Bewegungen offengelegt.

#### 1.3.9. Geldflussrechnung

Flüssige Mittel und Wertschriften stellen die Liquiditätsreserve der Non-Profit-Organisation dar und bilden daher die entscheidende Grösse für die Leistungs- und Handlungsfähigkeit des Natur- und Tierpark Goldau. Die Geldflussrechnung zeigt die Veränderung dieser Position, aufgeteilt auf den Geldfluss aus Betriebs-, Investitions- und Finanzierungstätigkeit. Die Geldflussrechnung wird nach der indirekten Methode erstellt.

### ■ Erläuterungen zu Positionen der Jahresrechnung

#### 2.1. Flüssige Mittel

Die Position setzt sich wie folgt zusammen:

	31.03.2023	31.03.2022
Kassenbestände	47 980.80	47 532.80
Durchlauf-/Abwicklungskonti Kasse	9 949.20	54 061.45
Postguthaben	425 258.88	192 802.82
Bankguthaben	10 184 460.35	10 952 316.18
<b>Total Flüssige Mittel</b>	<b>10 667 649.23</b>	<b>11 246 713.25</b>

#### 2.2. Finanzanlagen

Die Position setzt sich wie folgt zusammen:

	31.03.2023	31.03.2022
Anteilscheine und Aktien	202.00	202.00
<b>Total Finanzanlagen</b>	<b>202.00</b>	<b>202.00</b>

#### 2.3. Sachanlagen

Die Tiere des Parks werden mit CHF 1 bilanziert.

Das Anlagevermögen beinhaltet verschiedene Positionen, welche über die Nutzungsdauer abgeschrieben wurden und mit einem Wert von CHF 1 bilanziert sind. Vollumfänglich spendenfinanzierte Anlagen werden ebenfalls mit CHF 1 bilanziert (Erinnerungsfranken als Anschaffungswert netto). Der Sachanlagespiegel ist auf den Folgeseiten für das Vorjahr und das Berichtsjahr detailliert offengelegt.

#### 2.4. Langfristige und verzinsliche Verbindlichkeiten

Die Position setzt sich wie folgt zusammen:

	31.03.2023	31.03.2022
Schwyzer Kantonbank	1 501 000.00	3 403 000.00
IHG-Darlehen Bund (zinsfrei)	900 000.00	1 050 000.00
Kanton Schwyz, NRP-Darlehen, zinslos	1 841 000.00	0.00
<b>Total langfristige und verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>4 242 000.00</b>	<b>4 453 000.00</b>

Im Berichtsjahr haben wir der Schwyzer Kantonalbank CHF 1 902 000 zurückbezahlt. Die Pflichtamortisation im nächsten Jahr beträgt CHF 232 000.

Das IHG-Darlehen des Bundes beinhaltet ein Investitionsdarlehen (gestützt auf das Bundesgesetz über Investitionshilfe für Berggebiete, IHG) gemäss Beschluss des Regierungsrates vom 17.12.2002. Das Darlehen ist zinslos und hat eine Laufzeit von 20 Jahren. Die jährliche Amortisation beträgt CHF 150 000. Als Sicherheit dient eine von der Schwyzer Kantonalbank zugunsten des Kantons Schwyz geleistete Bürgschaft über CHF 150 000.

Mit dem Kanton Schwyz konnte aus dem NRP-Programm ein zinsloses und rückzahlbares Darlehen von CHF 2 500 000 vereinbart werden. Per 31.03.2023 wurden CHF 1 841 000 beansprucht. Das Darlehen hat eine Laufzeit von 20 Jahren.

## 2.5. Sicherheiten für eigene Verpflichtungen

	31.03.2023	31.03.2022
GB 681 – PP Bischofshusen	2 623 500.00	2 656 400.00
– Grundpfandtitel hinterlegt	900 000.00	900 000.00
– beanspruchte Kredite	0.00	0.00
GB 3502 Arth – Restaurant Grüne Gans	5 971 700.00	6 160 500.00
– Grundpfandtitel hinterlegt	5 000 000.00	5 000 000.00
– beanspruchte Kredite	1 501 000.00	3 403 000.00
Zu Gunsten des Kanton Schwyz, Volkswirtschaftsdepartement, für das NRP-Darlehen, wurde folgende Sicherheit hinterlegt:		
– Registerschuldbrief vom 13.07.2022, lastend auf GB 3543	2 500 000.00	0.00
– beanspruchter Kredite	1 841 000.00	0.00
Spendenzusagen – Zession bestehende und künftige	p.m.	p.m.

## 2.6. Fonds- und Organisationskapital

Bestand und Veränderungen im Fonds- und Organisationskapital sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals aufgeführt.

## 2.7. Mitgliedschaften

Die Mitgliedschaften teilen sich wie folgt auf:

	31.03.2023	31.03.2022
Jahresmitgliedschaft – Einzelmitglieder	99 800.75	92 864.50
Jahresmitgliedschaft – Alleinerziehende	24 969.30	25 554.30
Jahresmitgliedschaft – Familienkarten	752 717.45	790 137.85
Jahresmitgliedschaft – Firmenkarten	72 720.00	74 762.80
Übrige Mitgliedschaften	17 988.55	16 920.75
<b>Total Mitgliedschaften</b>	<b>968 196.05</b>	<b>1 000 240.20</b>

## 2.8. Spenden, Beiträge, Patenschaften

Die Position setzt sich wie folgt zusammen:

	31.03.2023	31.03.2022
Spenden zur freien Verfügung	317 781.05	271 983.87
Spenden, zweckgebunden, Diverse	4 061 919.45	4 375 371.15
Patenschaften	284 000.00	304 616.65
Beiträge der öffentlichen Hand	795 000.00	0.00
Subvention Presseförderung und div. Beiträge	30 867.11	31 182.90
<b>Total Spenden, Beiträge, Patenschaften</b>	<b>5 489 567.61</b>	<b>4 983 154.57</b>

Im Berichtsjahr durften wir aus Nachlässen CHJF 140 762 entgegennehmen. Diese sind unter den Spenden zur freien Verfügung aufgeführt. Die zweckgebundenen Spenden sind für verschiedene Projekte eingegangen. Diese sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals detailliert aufgeführt.

## 2.9. Übrige Erlöse

Die übrigen Erlöse beinhalten folgende Posten:

	31.03.2023	31.03.2022
Futterverkauf	325 003.20	443 558.40
Karusell, Sessel, Bagger	44 586.75	68 960.20
Tierpark-Kalender	99 465.00	107 742.85
Umweltbildung	268 053.80	221 059.95
Tierbereich	39 616.50	63 523.76
Parkplätze	239 004.55	296 260.85
Liegenschaften	19 674.64	21 724.64
Übrige	49 283.32	83 269.87
<b>Total übrige Erlöse</b>	<b>1 084 687.76</b>	<b>1 306 100.52</b>

## 2.10. Personalaufwand

Der Personalaufwand setzt sich wie folgt zusammen:

	31.03.2023	31.03.2022
Lohnaufwand	–4 582 240.88	–4 353 441.68
Sozialversicherungen	–910 119.45	–795 822.05
Übriger Personalaufwand	–232 202.23	–215 215.05
<b>Total Personalaufwand</b>	<b>–5 724 562.56</b>	<b>–5 364 478.78</b>

Im Vorjahr erhielten wir aufgrund der verordneten Parkschiessung eine Kurzarbeitsentschädigung von der Ausgleichskasse im Betrage von CHF 558 000.

## 2.11. Ausserordentlicher/periodenfremder Ertrag

	31.03.2023	31.03.2022
Versicherungsentschädigung für Betriebsausfall wegen Corona-Lockdown	0.00	200 000.00
Überschussbeteiligung Krankentaggeldversicherung von CHF 52 046 und Nachvergütung Kurzarbeitsentschädigung CHF 33 985.	86 031.10	0.00

## 2.12. Gewinn aus Verkauf Anlagevermögen

Die Grundstücke Parkstrasse 38 (GB 777) und Parkstrasse 40 (GB 776) wurden am 22. Oktober 2021 für total CHF 3 400 000 verkauft. Abzüglich des Restbuchwertes und der Grundstückgewinnsteuer resultiert ein Gewinn aus Verkauf von CHF 2 470 450.

## 3 Organe

Verwaltungskommission	Zeichnungsart	Funktion
Regula Straub	KU zu 2	Präsidentin
Erwin Suter	KU zu 2	Vizepräsident
Werner Schibig	KU zu 2	Aktuar
Petra Gössi	ohne U	Mitglied
Corinne Kennel	ohne U	Mitglied
Walter Stählin	ohne U	Mitglied
Janine Vogelsang Piccolotto	ohne U	Mitglied

### Stiftungsrat

Regula Straub	KU zu 2	Präsidentin
Erwin Suter	KU zu 2	Vizepräsident
Werner Schibig	ohne U	Aktuar
Petra Gössi	ohne U	Mitglied
Corinne Kennel	ohne U	Mitglied
Walter Stählin	ohne U	Mitglied
Janine Vogelsang Piccolotto	ohne U	Mitglied

### Geschäftsleitung

Stefan Meier	KU zu 2	Direktor
Dr. Martin Wehrle	KU zu 2	Stv. Direktor
Joel Honegger	KU zu 2	Mitglied
Rahel Keller	KU zu 2	Mitglied
Josef Michel	KU zu 2	Mitglied

Die Stiftungsbeiräte werden im Einzelabschluss der Stiftung aufgeführt. Die Mitglieder des Stiftungsrates und der Verwaltungskommission erbringen ihre Leistungen ehrenamtlich. Der dem Vorstand ausbezahlte Aufwand für Spesen betrug im Berichtsjahr CHF 2 500.00. Die Mitglieder der Geschäftsleitung des Natur- und Tierparkvereins Goldau wurden im Berichtsjahr mit netto CHF 605 603 (Vorjahr: CHF 567 867) entlohnt. Anna Baumann ist per 30.06.2022 als Direktorin zurückgetreten. Mit Stefan Meier durften wir am 01.07.2022 unseren neuen Direktor begrüssen. Joel Honegger wurde per 01.01.2023 als zusätzliches Mitglied neu in die Geschäftsleitung aufgenommen.

OBT AG, Rapperswil, SG, ist die gewählte Revisionsstelle der Stiftung und des Vereins und prüft die konsolidierte Jahresrechnung.

## 4 Anzahl Mitarbeiter / Vollzeitstellen

	31.03.2023	31.03.2022
Anzahl Mitarbeiter am 31.03.	186	184
Anzahl Vollzeitstellen am 31.03.	72	73

Personen und Institutionen haben auch im Berichtsjahr zahlreiche unentgeltliche Leistungen erbracht. Sie sind im Jahresbericht des Natur- und Tierparkvereins Goldau aufgeführt.

## 5 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

	31.03.2023	31.03.2022
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	166.10	0.00

Die Mitarbeitenden des Natur- und Tierparkvereins Goldau sind bei der Pensionskasse GastroSocial gegen wirtschaftliche Folgen von Alter, Invalidität und Tod versichert. Es handelt sich um eine Sammeleinrichtung, bei der Arbeitnehmer und Arbeitgeber definierte Beiträge entrichten. Die Arbeitgeberbeiträge werden in der Periode, in der sie entstanden sind, erfolgswirksam erfasst.

**6 Eventualforderungen oder -verbindlichkeiten**

Es sind keine Eventualforderungen oder -verbindlichkeiten mit wesentlichem Einfluss auf die Jahresrechnung bekannt.

**7 Leasing- und Mietverpflichtungen**

Mit der Rex-Royal AG wurde ein Finanzierungsleasingvertrag für alle Kaffeemaschinen vereinbart. Die Laufzeit dauert von Februar 2023 bis Januar 2028. Der jährliche Leasingaufwand beträgt CHF 44 798.

Zwischen der Stiftung Natur- und Tierpark Goldau und dem Natur- und Tierparkverein Goldau besteht ein Baurechtsvertrag, welcher bis 06.03.2064 dauert. Die jährliche Zinsverpflichtung beträgt CHF 33 404.

Für die Parzelle Bischofshusen, Goldau, wurde mit Peter Contratto ein Baurechtsvertrag abgeschlossen. Der Vertrag dauert bis 01.01.2102. Im laufenden Geschäftsjahr betrug der Baurechtszins CHF 74 512.

**8 Risikobeurteilung**

Die Verwaltungskommission nimmt regelmässig eine Risikobeurteilung vor. Die Ergebnisse dieser Beurteilung sind in der konsolidierten Jahresrechnung berücksichtigt.

**9 Honorar der Revisionsstelle**

Das Honorar der Revisionsstelle setzt sich wie folgt zusammen:

	31.03.2023	31.03.2022
Revisionsdienstleistungen	20 150.00	20 000.00
Andere Dienstleistungen	4 800.00	2 495.00
<b>Total Honorar</b>	<b>24 950.00</b>	<b>22 495.00</b>

**10 Weitere Angaben**

Stiftung und Verein sind seit 2005 im Besitze des Zewo-Gütesiegels (Rezertifizierung bis 31.12.2025).

Die nach der Zewo-Methode erhobenen Kosten für Administration/Fundraising/Projekte sind neu in die konsolidierte Jahresrechnung integriert.



Sachanlagespiegel (in CHF) Vorjahr

2021/2022	Anschaffungswert brutto	Wertberichtigung, spendenfinanziert, kumuliert	Anschaffungswert netto	Zugänge	Abgänge	Wertberichtigung, spendenfinanziert	Veränderung Werte/ Reklassifikation	Anschaffungswert netto	kumulierte Wertberichtigungen	Wertberichtigungen und Wertbeein- trächtigungen	Abgänge	kumulierte Wertberich- tigungen	Total Nettobuchwerte
	01.04.2021	01.04.2021	01.04.2021	2021/22	2021/22	2021/22	2021/22	31.03.2022	01.04.2021	2021/22	2021/22	31.03.2022	31.03.2022
<b>Mobile Sachanlagen</b>													
Bestand Tiere	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Maschinen und Einrichtungen/Spielplatz	216 745	-	216 745	-	-	-	-	216 745	133 081	41 345	-	174 426	42 319
Kassa/Eintrittssystem/Barcodescanner	44 960	-	44 960	-	-	-	-	44 960	44 959	-	-	44 959	1
Büromöbiliar/Büroinfrastruktur	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Möbiliar/Einrichtungen Grüne Gans	803 097	-	803 097	-	-	-	-	803 097	627 765	94 274	-	722 039	81 058
Fahrzeuge	211 409	-	211 409	104 661	-	-	-	316 070	146 110	54 433	-	200 543	115 527
Informatik/Telefonie	57 275	-	57 275	92 033	-	-	-	149 308	38 180	49 793	-	87 973	61 335
<b>Total Mobile Sachanlagen</b>	1 333 488	-	1 333 488	196 694	-	-	-	1 530 182	990 095	239 845	-	1 229 940	300 242
<b>Tieranlagen</b>													
Wege, Gehege	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bär- und Wolfanlage	4 405 176	-2 132 480	2 272 696	-	-	-	-	2 272 696	2 272 694	-	-	2 272 694	2
Insektenpfad*	153 493	-	153 493	3 141	-	-	-	156 634	-	-	-	-	156 634
Zwergziegenanlage	18 071	-18 070	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fuchsanlage	116 027	-116 026	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Eulen-/Kolkraubenvoliere*	1 885 895	-	1 885 895	1 107 107	-	-	-	2 993 002	-	-	-	-	2 993 002
Fischotteranlage	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Wildkatzenanlage	84 302	-35 000	49 302	-	-	-	-	49 302	43 622	5 679	-	49 301	1
Bartgeieranlage	1 746 844	-1 746 842	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
Dachsanlage	63 883	-63 882	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bienen*	234 129	-	234 129	89 584	-	-	-	323 713	-	-	-	-	323 713
Moor- und Kulturlandschaft, Haustierpark*	546 270	-	546 270	3 893 838	-	-	-	4 440 108	-	-	-	-	4 440 108
Wildschweineanlage*	-	-	-	50 652	-	-	-	50 652	-	-	-	-	50 652
<b>Total Tieranlagen</b>	9 254 092	-4 112 300	5 141 792	5 144 322	-	-	-	10 286 114	2 316 316	5 679	-	2 321 995	7 964 115
<b>Immobilien Sachanlagen</b>													
GB 681 – PP Bischofshusen	3 290 000	-	3 290 000	-	-	-	-	3 290 000	600 700	32 900	-	633 600	2 656 400
GB 694 – Steinerbergstrasse 51	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 695 – Land Grosswijer	199 842	-	199 842	-	-	-	-	199 842	199 841	-	-	199 841	1
GB 703 – Steinerbergstrasse 22	100 000	-	100 000	-	-	-	-	100 000	99 999	-	-	99 999	1
GB 703 – Multifunktionales Gebäude MUFU	4 771 658	-4 771 657	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 711 – Magazin Depotweg	69 650	-	69 650	-	-	-	-	69 650	69 649	-	-	69 649	1
GB 718 – Land Gelände	514 096	-	514 096	-	-	-	-	514 096	-	-	-	-	514 096
GB 3385 – Wald	2 020	-	2 020	-	-	-	-	2 020	-	-	-	-	2 020
GB 3543 – Schutt/ArmaSuisse	671 233	-	671 233	-	-	-	-	671 233	39 533	6 700	-	46 233	625 000
GB 3543 – Wärterhaus	326 898	-	326 898	-	-	-	-	326 898	57 232	16 400	-	73 632	253 266
GB 1110 – Salzmagazin Steinerbergstr.	23 901	-	23 901	-	-	-	-	23 901	12 000	3 000	-	15 000	8 901
GB 1110 – Boden Steinerbergstrasse	166 800	-	166 800	-	-	-	-	166 800	-	-	-	-	166 800
GB 776 – Parkstrasse 40	550 000	-	550 000	-	-550 000	-	-	-	549 999	-	-549 999	-	-
GB 777 – Parkstrasse 38	780 000	-	780 000	-	-780 000	-	-	-	54 600	3 900	-58 500	-	-
GB 3502 Arth – Restaurant Grüne Gans	7 837 687	-285 145	7 552 542	-	-	-	-	7 552 542	1 203 242	188 800	-	1 392 042	6 160 500
Crêpe-Stand Gastronomie	135 020	-	135 020	-	-	-	-	135 020	107 225	27 794	-	135 019	1
Ausbau Gelände	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Tierpark-Turm	1 287 437	-1 287 436	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fenster zur Natur im Hangried	55 398	-55 397	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Ausstellungen/Tierbeschriftungen	170 465	-	170 465	-	-	-	-	170 465	151 897	4 100	-	155 997	14 468
Aussenzaun/Bauten	311 707	-	311 707	-	-	-	-	311 707	253 297	19 500	-	272 797	38 910
Aufschüttung/Parkplätze	44 120	-	44 120	-	-	-	-	44 120	37 740	5 500	-	43 240	880
Provisorium Ein- und Ausgang Tor 8	3 043	-	3 043	202 966	-	-	-	206 009	-	70 000	-	70 000	136 009
WC-Anlagen	166 066	-	166 066	72 070	-	-	-	238 136	20 800	30 000	-	50 800	187 336
Gruebi Hirschweid	-	-	-	43 712	-	-	-	43 712	-	-	-	-	43 712
Tierpark-Oase*	-	-	-	9 541	-	-	-	9 541	-	-	-	-	9 541
Werkleitungen*	-	-	-	2 441	-	-	-	2 441	-	-	-	-	2 441
Zauberwald*	-	-	-	215 164	-	-	-	215 164	-	-	-	-	215 164
Sachanlagen im Bau - Besucherprojekt*	216 195	-	216 195	820 527	-	-	-	1 036 722	-	-	-	-	1 036 722
<b>Total Immobilen Sachanlagen</b>	21 693 238	-6 399 635	15 293 603	1 366 421	-1 330 000	-	-	15 330 024	3 457 754	408 594	-608 499	3 257 849	12 072 176
<b>Total Sachanlagen</b>	32 280 818	-10 511 935	21 768 884	6 707 437	-1 330 000	-	-	27 146 320	6 764 165	654 118	-608 499	6 809 784	20 336 533

\* Anlagen in Bau/Planung

Sachanlagespiegel (in CHF) Berichtsjahr

2022/2023	Anschaffungswert brutto	Wertberichtigung, spendenfinanziert, kumuliert	Anschaffungswert netto	Zugänge	Abgänge	Wertberichtigung, spendenfinanziert	Veränderung Werte/ Reklassifikation	Anschaffungswert netto	kumulierte Wertberichtigungen	Wertberichtigungen und Wertbeein- trächtigungen	Abgänge	kumulierte Wertberich- tigungen	Total Nettobuchwerte
	01.04.2022	01.04.2022	01.04.2022	2022/23	2022/23	2022/23	2022/23	31.03.2023	01.04.2022	2022/23	2022/23	31.03.2023	31.03.2023
<b>Mobile Sachanlagen</b>													
Bestand Tiere	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Maschinen und Einrichtungen/Spielplatz	216 745	-	216 745	-	-	-	-	216 745	174 426	23 819	-	198 245	18 500
Kassa/Eintrittssystem/Barcodescanner	44 960	-	44 960	40 923	-	-	-	85 883	44 959	13 600	-	58 559	27 324
Büromobiliar/Büroinfrastruktur	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fahrzeuge	316 070	-	316 070	-	-	-	-	316 070	200 543	33 640	-	234 183	81 887
Mobiliar/Einrichtungen Grüne Gans	803 097	-	803 097	110 325	-	-	-	913 422	722 039	117 848	-	839 887	73 534
Informatik/Telefonie	149 308	-	149 308	54 210	-	-	-	203 518	87 973	48 800	-	136 773	66 745
<b>Total Mobile Sachanlagen</b>	<b>1 530 182</b>	<b>-</b>	<b>1 530 182</b>	<b>205 458</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 735 640</b>	<b>1 229 940</b>	<b>237 707</b>	<b>-</b>	<b>1 467 647</b>	<b>267 992</b>
<b>Tieranlagen</b>													
Wege, Gehege	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bär- und Wolfanlage	4 405 176	-2 132 480	2 272 696	-	-	-	-	2 272 696	2 272 694	-	-	2 272 694	2
Insektenpfad*	156 634	-	156 634	1 609	-	-	-	158 243	-	-	-	-	158 243
Zwergziegenanlage	18 071	-18 070	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fuchsanlage	116 027	-116 026	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Eulen- und Kolkrabenvoliere*	2 993 002	-	2 993 002	4 498	-	-2 997 499	-	1	-	-	-	-	1
Fischotteranlage	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Wildkatzenanlage	84 302	-35 000	49 302	-	-	-	-	49 302	49 301	-	-	49 301	1
Bartgeieranlage	1 746 844	-1 746 842	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
Dachsanlage	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bienen*	323 713	-	323 713	120 411	-	-	-	444 124	-	-	-	-	444 124
Moor- und Kulturlandschaft, Haustierpark*	4 440 108	-	4 440 108	70 812	-	-	-	4 510 920	-	-	-	-	4 510 920
Wildschweinanlage*	50 652	-	50 652	109 770	-	-	-	160 422	-	-	-	-	160 422
Rothirschanlage*	-	-	-	1 316	-	-	-	1 316	-	-	-	-	1 316
<b>Total Tieranlagen</b>	<b>14 334 532</b>	<b>-4 048 418</b>	<b>10 286 114</b>	<b>308 416</b>	<b>-</b>	<b>-2 997 499</b>	<b>-</b>	<b>7 597 031</b>	<b>2 321 995</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2 321 995</b>	<b>5 275 032</b>
<b>Immobilie Sachanlagen</b>													
GB 681 – PP Bischofshusen	3 290 000	-	3 290 000	-	-	-	-	3 290 000	633 600	32 900	-	666 500	2 623 500
GB 694 – Steinerbergstrasse 51	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 695 – Land Grosswijer	199 842	-	199 842	-	-	-	-	199 842	199 841	-	-	199 841	1
GB 703 – Steinerbergstrasse 22	100 000	-	100 000	-	-	-	-	100 000	99 999	-	-	99 999	1
GB 703 – Multifunktionales Gebäude MUFU	4 771 658	-4 771 657	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 711 – Magazin Depotweg	69 650	-	69 650	-	-	-	-	69 650	69 649	-	-	69 649	1
GB 718 – Land Gelände	514 096	-	514 096	-	-	-	-	514 096	-	-	-	-	514 096
GB 3385 – Wald	2 020	-	2 020	-	-	-	-	2 020	-	-	-	-	2 020
GB 3543 – Schutt/ArmaSuisse	671 233	-	671 233	-	-	-	-	671 233	46 233	6 700	-	52 933	618 300
GB 3543 – Wärterhaus	326 898	-	326 898	-	-	-	-	326 898	73 632	16 400	-	90 032	236 866
GB 1110 – Salzmagazin Steinerbergstr.	23 901	-	23 901	-	-	-	-	23 901	15 000	3 000	-	18 000	5 901
GB 1110-Salzmagazin Umbau BEGU*	-	-	-	19 264	-	-	-	19 264	-	-	-	-	19 264
GB 1110 – Boden Steinerbergstrasse	166 800	-	166 800	-	-	-	-	166 800	-	-	-	-	166 800
GB 3502 Arth – Restaurant Grüne Gans	7 837 687	-285 145	7 552 542	-	-	-	-	7 552 542	1 392 042	188 800	-	1 580 842	5 971 700
Crêpe-Stand Gastronomie	135 020	-	135 020	-	-	-	-	135 020	135 019	-	-	135 019	1
Ausbau Gelände	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Tierpark-Turm	1 287 437	-1 287 436	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fenster zur Natur im Hangried	55 398	-55 397	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Ausstellungen/Tierbeschriftungen	170 465	-	170 465	-	-	-	-	170 465	155 997	4 100	-	160 097	10 368
Aussenzaun/Bauten	311 707	-	311 707	-	-	-	-	311 707	272 797	19 500	-	292 297	19 410
Aufschüttung/Parkplätze	44 120	-	44 120	-	-	-	-	44 120	43 240	879	-	44 119	1
Provisorium Ein- und Ausgang Tor 8	206 009	-	206 009	-	-	-	-	206 009	70 000	70 000	-	140 000	66 009
WC-Anlagen	238 136	-	238 136	-	-	-	-	238 136	50 800	30 000	-	80 800	157 336
Gruebi Hirschweid	43 712	-	43 712	-	-	-43 711	-	1	-	-	-	-	1
Tierpark-Oase*	9 541	-	9 541	-	-9 541	-	-	-	-	-	-	-	-
Werkleitungen*	2 441	-	2 441	275 907	-	-	-	278 348	-	35 000	-	35 000	243 348
Zauberwald*	215 164	-	215 164	-	-	-	-	215 164	-	-	-	-	215 164
Sachanlagen im Bau - Besucherprojekt*	1 036 722	-	1 036 722	6 348 844	-	-	-	7 385 566	-	-	-	-	7 385 566
<b>Total Immoblie Sachanlagen</b>	<b>21 729 659</b>	<b>-6 399 635</b>	<b>15 330 024</b>	<b>6 644 015</b>	<b>-9 541</b>	<b>-43 711</b>	<b>-</b>	<b>21 920 787</b>	<b>3 257 849</b>	<b>407 279</b>	<b>-</b>	<b>3 665 128</b>	<b>18 255 660</b>
<b>Total Sachanlagen</b>	<b>37 594 373</b>	<b>-10 448 053</b>	<b>27 146 320</b>	<b>7 157 889</b>	<b>-9 541</b>	<b>-3 041 210</b>	<b>-</b>	<b>31 253 458</b>	<b>6 809 784</b>	<b>644 986</b>	<b>-</b>	<b>7 454 770</b>	<b>23 798 684</b>

\* Anlagen in Bau/Planung

# Bericht der Revisionsstelle

Freudhard | Steuer- und Rechtsberatung  
Wirtschaftsprüfung | Unternehmensberatung  
IT-System-Gesamtlösungen

**Bericht der Revisionsstelle**  
an den Stiftungsrat der  
Stiftung Natur- und Tierpark Goldau

## Bericht zur Prüfung der Konzernrechnung

### Prüfungsurteil

Wir haben die Konzernrechnung der Stiftung Natur- und Tierpark Goldau und des Vereins Natur- und Tierpark Goldau (der Konzern) - bestehend aus der Konzernbilanz zum 31. März 2023, der Konzernbetriebsrechnung, der Konzerngeldflussrechnung, der Rechnung über die Veränderung des Konzernkapitals für das dann endende Jahr sowie dem Konzernanhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden - geprüft.

Nach unserer Beurteilung vermittelt die beigefügte Konzernrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der konsolidierten Vermögens- und Finanzlage des Konzerns zum 31. März 2023 sowie dessen konsolidierter Ertragslage und Cashflows für das dann endende Jahr in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und entspricht dem schweizerischen Gesetz.

### Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Konzernrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von dem Konzern unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

### Verantwortlichkeiten des Stiftungsrates für die Konzernrechnung

Der Stiftungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Konzernrechnung, die in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und den gesetzlichen Vorschriften ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt, und für die internen Kontrollen, die der Stiftungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Konzernrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Konzernrechnung ist der Stiftungsrat dafür verantwortlich, die Fähigkeit des Konzerns zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen. Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit – sofern zureichend – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Stiftungsrat beabsichtigt, entweder den Konzern zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.



**OBT AG** | Fischmarktplatz 9 | 8640 Rapperswil SG  
T. +41 55 222 89 22 | www.obt.ch



*Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Konzernrechnung*  
Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Konzernrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die zur Grundlage dieser Konzernrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Konzernrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTSuisse: <http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>. Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

### Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stiftungsrates ausgestattetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Konzernrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Konzernrechnung zu genehmigen.

OBT AG

Michael Trepp  
zugelassener Revisionsexperte  
leitender Revisor

Matthias Bamert  
zugelassener Revisionsexperte

Rapperswil SG, 9. Juni 2023

- Konzernrechnung 2022/2023 (Konzernbilanz, Konzernbetriebsrechnung, Konzerngeldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Konzernkapitals und Konzernanhang)

*Zewo Kostenstruktur – Gesamtaufwand 2022/2023*

<b>Aufwendungen</b>	<b>Aufwand zur Mittelbeschaffung</b>	<b>Übriger administrativer Aufwand</b>	<b>Projekt und Dienstleistungsaufwand</b>	<b>Total</b>
Beiträge und Zuwendungen	200 000.00	–	100 000.00	<b>300 000.00</b>
Personalaufwand	460 000.00	290 000.00	4 974 562.56	<b>5 724 562.56</b>
Sachaufwand (inkl. Dienstleistungen)	200 000.00	350 000.00	3 241 296.71	<b>3 791 296.71</b>
Wertberichtigungen	–	5 000.00	3 681 196.33	<b>3 686 196.33</b>
Übriger Aufwand	–	–	114 325.36	<b>114 325.36</b>
<b>Total</b>	<b>860 000.00</b>	<b>645 000.00</b>	<b>12 111 380.96</b>	<b>13 616 380.96</b>



Das Zewo-Gütesiegel zeichnet vertrauenswürdige Institutionen aus. Es steht für einen zweckbestimmten und effizienten Einsatz der finanziellen Mittel.