

# Jahresrechnung

Stiftung Natur- und Tierpark Goldau

## Konsolidierte Bilanz (in CHF)

Aktiven	Erläuterungen	31.03.2024	31.03.2023
Flüssige Mittel	2.1.	2'975'994.91	10'667'649.23
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		97'329.47	113'736.50
Übrige kurzfristige Forderungen		396'645.60	276'338.93
Vorräte		403'502.00	414'802.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen		302'412.29	90'714.74
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>		<b>4'175'884.27</b>	<b>11'563'241.40</b>
Finanzanlagen	2.2.	202.00	202.00
Mobile Sachanlagen	2.3.	256'177.07	267'992.91
Tieranlagen	2.3.	6'028'679.21	5'275'033.42
Immobilien Sachanlagen	2.3.	25'972'170.70	18'255'660.57
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>		<b>32'257'228.98</b>	<b>23'798'888.90</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>36'433'113.25</b>	<b>35'362'130.30</b>
<b>Passiven</b>	<b>Erläuterungen</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		1'649'675.38	2'120'544.71
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		170'283.54	103'028.60
Passive Rechnungsabgrenzungen		410'938.80	353'869.12
<b>KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>		<b>2'230'897.72</b>	<b>2'577'442.43</b>
Langfristig verzinsliche Verbindlichkeiten	2.4.	4'726'000.00	4'242'000.00
<b>LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>		<b>4'726'000.00</b>	<b>4'242'000.00</b>
<b>FREMDKAPITAL</b>		<b>6'956'897.72</b>	<b>6'819'442.43</b>
Fonds Unterhalt Tieranlagen		112'621.96	112'621.96
Fonds Tiere und Projekte		8'315'646.17	7'379'942.45
Übrige Fonds		3'740'150.78	3'627'904.78
<b>FONDSKAPITAL</b>	2.6.	<b>12'168'418.91</b>	<b>11'120'469.19</b>
Stiftungskapital		50'000.00	50'000.00
Gebundenes Kapital		992'647.04	1'219'647.04
Freies Kapital		16'265'149.58	16'152'571.64
<b>ORGANISATIONSKAPITAL</b>	2.6.	<b>17'307'796.62</b>	<b>17'422'218.68</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>36'433'113.25</b>	<b>35'362'130.30</b>

## Konsolidierte Betriebsrechnung (in CHF)

	Erläuterungen	2023/2024	2022/2023
Eintritte		3'999'748.92	3'698'184.43
Gastronomie		4'634'429.15	4'557'655.80
Souvenirshop		337'208.69	197'306.15
Mitgliedschaften	2.7.	1'095'280.14	968'196.05
Spenden, Beiträge, Patenschaften	2.8.	1'590'953.30	5'489'567.61
Übrige Erlöse	2.9.	1'169'757.57	1'084'687.76
Erlösminderungen		-170'473.54	-161'132.40
<b>Total Betriebsertrag</b>		<b>12'656'904.23</b>	<b>15'834'465.40</b>
Gastronomie		-1'441'766.01	-1'386'642.30
Souvenirshop		-115'987.36	-50'935.10
Übriger Material- und Warenaufwand		-311'903.50	-310'566.36
<b>Direkter Materialaufwand</b>		<b>-1'869'656.87</b>	<b>-1'748'143.76</b>
Personalaufwand	2.10.	-6'192'999.21	-5'724'562.56
Raumaufwand		-207'290.53	-224'999.22
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz		-652'557.82	-790'213.32
Fahrzeug- und Transportaufwand		-58'055.53	-63'653.75
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren		-88'702.80	-84'449.05
Energie- und Entsorgungsaufwand		-328'237.59	-187'121.95
Verwaltungs- und Informatikaufwand		-646'511.42	-518'380.14
Werbeaufwand		-634'083.24	-474'335.52
Übriger Aufwand		-159'144.58	-114'325.36
Wertberichtigungen		-857'995.23	-644'985.95
Wertberichtigungen, spendenfinanziert	2.2.	0.00	-3'041'210.38
<b>Sachaufwand</b>		<b>-9'825'577.95</b>	<b>-11'868'237.20</b>
<b>Total Betriebsaufwand</b>		<b>-11'695'234.82</b>	<b>-13'616'380.96</b>
<b>Betriebsergebnis</b>		<b>961'669.41</b>	<b>2'218'084.44</b>
Finanzertrag		15'598.98	908.06
Finanzaufwand		-12'103.63	-54'207.20
<b>Finanzergebnis</b>		<b>3'495.35</b>	<b>-53'299.14</b>
<b>Ausserordentlicher/periodenfremder Ertrag</b>	2.11.	<b>-31'637.10</b>	<b>86'031.10</b>
<b>Jahresergebnis vor Veränderung Fonds-/Organisationskapital</b>		<b>933'527.66</b>	<b>2'250'816.40</b>
Zuweisung (-) zweckgebundenes Fondskapital	2.6.	-1'057'616.34	-4'863'288.90
Entnahme (+) zweckgebundenes Fondskapital	2.6.	9'666.62	3'050'431.57
<b>Jahresergebnis vor Veränderung Organisationskapital</b>		<b>-114'422.06</b>	<b>437'959.07</b>
Zuweisung (-) / Entnahme (+) gebundenes Kapital	2.6.	227'000.00	0.00
Zuweisung (-) / Entnahme (+) freies Kapital	2.6.	-112'577.94	-437'959.07
<b>Konsolidiertes Jahresergebnis</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

## Konsolidierte Geldflussrechnung (in CHF)

		<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Jahresergebnis		112'577.94	437'959.07
Veränderung zweckgebundenes Fondskapital		1'047'949.72	1'812'857.33
Veränderung gebundenes Organisationskapital		-227'000.00	0.00
Wertberichtigungen		857'995.23	644'985.95
Wertberichtigungen, spendenfinanziert		0.00	3'041'210.38
Veränderung Forderungen		-103'899.09	-114'048.75
Veränderung Vorräte		11'300.00	-56'800.00
Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen		-211'697.55	207'330.26
Veränderung Verbindlichkeiten		-403'615.86	840'021.29
Veränderung passive Rechnungsabgrenzungen		57'069.68	-33'231.55
<b>Geldfluss aus Betriebstätigkeit</b>		<b>1'140'680.07</b>	<b>6'780'283.98</b>
Investitionen/Devestitionen in mobile Sachanlagen		-176'030.00	-205'458.00
Investitionen/Devestitionen in Tieranlagen		-753'646.00	-308'416.00
Investitionen in immobile Sachanlagen		-8'386'659.00	-6'644'015.00
Devestitionen in immobile Sachanlagen		0.00	9'541.00
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>		<b>-9'316'335.00</b>	<b>-7'148'348.00</b>
Zu-/Abflüsse Finanzverbindlichkeiten		484'000.00	-211'000.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		<b>484'000.00</b>	<b>-211'000.00</b>
<b>VERÄNDERUNG NETTO FLÜSSIGE MITTEL</b>		<b>-7'691'654.93</b>	<b>-579'064.02</b>
Netto flüssige Mittel per 1. April	<b>2.1.</b>	10'667'649.23	11'246'713.25
<b>Netto flüssige Mittel per 31. März</b>	<b>2.1.</b>	<b>2'975'994.91</b>	<b>10'667'649.23</b>
<b>VERÄNDERUNG NETTO FLÜSSIGE MITTEL</b>		<b>-7'691'654.32</b>	<b>-579'064.02</b>

## Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals (in CHF)

2022/2023		Bestand	Zuweisungen	Projektertrag	Entnahmen	Transfers int.	Bestand
	Erläuterungen	01.04.2022	2022/2023	2022/2023	2022/2023	2022/2023	31.03.2023
<b>Fondskapital zweckgebunden</b>							
Fonds Unterhalt Tieranlagen							
	- Bär- und Wolfanlage	94'496	-	-	-	-94'496	-
	- Fischotteranlage	11'927	-	-	-	-11'927	-
	- Bartgeieranlage	6'099	100	-	-	-6'199	-
	- Unterhalt Tieranlagen	-	-	-	-	112'622	112'622
Fonds Tiere und Projekte							
	- Tieranlagen allgemein	77'547	20'671	-	-	188'069	286'287
	- Insektenpfad	201'970	-	-	-	-	201'970
	- Waldrappanlage	8'471	-	-	-	-	8'471
	- Eulen/Kolkraben	3'024'979	150'000	-	-2'997'499	-177'480	-
	- Arterhaltungsprogramme	4'993	500	-	-	-	5'493
	- Forschung und Naturschutz	50'000	-	-	-	-	50'000
	- Auffang- und Pflegestation	75'686	35'699	-	-	-	111'385
	- Tierpark macht Schule	12'432	-	3'735	-8'490	-	7'677
	- Kleinsäuger	131'191	550	-	-	-	131'742
	- Kulturlandschaft Grosswijer, Haustierpark	63'215	88'000	-	-	4'448'455	4'599'670
	- Storchenanlage	401'535	50	-	-	-401'585	-
	- Grosswijerhof ( Bauernhof)	3'508'595	-	-	-	-3'508'595	-
	- Amphibien	102'990	-	-	-	-102'990	-
	- Bienen	415'940	154'000	2'635	-	-	572'575
	- Kraniche	435'285	-	-	-	-435'285	-
	- Murmeltiere	25'200	-	-	-	-	25'200
	- Wildschweine	101'344	645'393	-	-	-	746'737
	- Gruebi Hirschweid	54'300	-	-	-43'711	-10'589	-
Übrige Fonds							
	- MUFU-Gebäude	6'611	-	-	-	-	6'611
	- Fonds Bergsturzhalle	-	2'500'000	-	-	-	2'500'000
	- Fonds Besucherprojekt allgemein	-	795'000	-	-	-	795'000
	- Betriebsgebäude Unterhalt	3'050	300'000	-	-	-	303'050
	- Waldrappen LIFE20 NAT	23'975	-	-	-732	-	23'243
<b>Total Fondskapital zweckgebunden</b>		<b>9'307'611</b>	<b>4'856'920</b>	<b>6'370</b>	<b>-3'050'432</b>	<b>-</b>	<b>11'120'470</b>
<b>Organisationskapital</b>							
Stiftungskapital							
		50'000	-	-	-	-	50'000
Gebundenes Kapital							
	- Eingangsbereich	1'219'647	-	-	-	-	1'219'647
Freies Kapital							
	- Freies Stiftungskapital	10'057'894	153'111	-	-	-	10'211'005
	- Vereinskapiatal	5'656'719	284'848	-	-	-	5'941'567
<b>Total Organisationskapital</b>		<b>16'984'260</b>	<b>437'959</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17'422'219</b>

Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals (in CHF)

2023/2024	Erläuterungen	Bestand 2023/2024	Zuweisungen 2023/2024	Projektertrag 2023/2024	Entnahmen 2023/2024	Transfers int. 2023/2024	Bestand 31.03.2024
<b>Fondskapital zweckgebunden</b>							
	Fonds Unterhalt Tieranlagen						
	- Unterhalt Tieranlagen	112'622	-	-	-	-	112'622
	Fonds Tiere und Projekte						
	- Tieranlagen allgemein	286'287	632'171	-	-	-	918'458
	- Insektenpfad	201'970	-	-	-	-	201'970
	- Waldrappanlage	8'471	-	-	-	-	8'471
	- Arterhaltungsprogramme	5'493	-	-	-	-	5'493
	- Forschung und Naturschutz	50'000	-	-	-	-	50'000
	- Auffang- und Pflegestation	111'385	7'696	-	-	-	119'081
	- Tierpark macht Schule	7'678	-	1'989	-9'667	-	-
	- Kleinsäuger	131'741	200	-	-	-	131'941
	- Kulturlandschaft Grosswiler, Haustierpark	4'599'670	-	-	-	-	4'599'670
	- Bienen	572'575	152'500	3'822	-	-	728'897
	- Zauberwald	632'737	80'000	-	-	-	712'737
	- Murmeltiere	25'200	-	-	-	-	25'200
	- Wildschweine	746'737	66'993	-	-	-	813'729
	Übrige Fonds						
	- MUFU-Gebäude	6'611	-	-	-	-	6'611
	- Fonds Bergsturzhalle	2'500'000	-	-	-	-	2'500'000
	- Fonds Besucherprojekt allgemein	795'000	112'246	-	-	-	907'246
	- Betriebsgebäude Unterhalt	303'050	-	-	-	-	303'050
	- Waldrappen LIFE20 NAT	23'243	-	-	-	-	23'243
	<b>Total Fondskapital zweckgebunden</b>	<b>11'120'471</b>	<b>1'051'806</b>	<b>5'811</b>	<b>-9'667</b>	<b>-</b>	<b>12'168'419</b>
<b>Organisationskapital</b>							
	Stiftungskapital	50'000	-	-	-	-	50'000
	Gebundenes Kapital						
	- Eingangsbereich	1'219'647	-	-	-227'000	-	992'647
	Freies Kapital						
	- Freies Stiftungskapital	10'211'005	138'970	-	-	-	10'349'975
	- Vereinskapiatal	5'941'567	-	-	-26'392	-	5'915'175
	<b>Total Organisationskapital</b>	<b>17'422'219</b>	<b>138'970</b>	<b>-</b>	<b>-253'392</b>	<b>-</b>	<b>17'307'797</b>

---

## 1. Angaben über die in der konsolidierten Jahresrechnung angewandten Grundsätze

---

### 1.1. Allgemeine Rechnungslegungsgrundsätze

---

Die Rechnungslegung der konsolidierten Jahresrechnung erfolgt in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP FER 21) und entspricht dem Schweizerischen Obligationenrecht und den Vorschriften der Zewo (Zentralstelle für Wohlfahrtsunternehmen). Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Natur- und Tierparkvereins Goldau.

Die qualitativen Anforderungen an die konsolidierte Jahresrechnung umfassen die Wesentlichkeit, die Stetigkeit, die Vergleichbarkeit, die Verlässlichkeit und die Klarheit. Die konsolidierte Jahresrechnung umfasst die Bilanz, die Betriebsrechnung, die Geldflussrechnung, die Rechnung über die Veränderung des Kapitals und den Anhang.

---

### 1.2. Konsolidierungskreis und -grundsätze

---

Die Pflicht zur Erstellung einer konsolidierten Jahresrechnung besteht aufgrund der "führungsmässigen Beherrschung" sowie dem gemeinsamen "Auftritt am Spendenmarkt". Die konsolidierte Jahresrechnung basiert auf den nach einheitlichen Grundsätzen erstellten Einzelabschlüssen der Stiftung und des Vereins.

Im Rahmen der Konsolidierung von Stiftung und Verein werden gestützt auf die Methode der Vollkonsolidierung Aktiven und Passiven sowie Aufwendungen und Erträge der beiden Organisationen vollumfänglich erfasst. Forderungen bzw. Verbindlichkeiten sowie Aufwendungen bzw. Erträge zwischen den beiden Organisationen werden eliminiert. Es erfolgt keine Kapitalkonsolidierung. Es werden keine Zwischengewinne erzielt.

---

### 1.3. Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

Für die konsolidierte Jahresrechnung gilt, auf der Basis von Fortführungswerten, das Anschaffungs- bzw. Herstellkostenprinzip. Dieses richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelbewertung von Aktiven und Passiven. Die wichtigsten Grundsätze sind nachfolgend dargestellt. Bei Abweichungen erfolgt eine entsprechende Erläuterung. Die Buchhaltung wird in Schweizer Franken (CHF) geführt. Aktiv- und Passivbestände in Fremdwährungen werden zu Devisenschlusskursen am Bilanzstichtag umgerechnet.

---

#### 1.3.1. Flüssige Mittel

---

Die flüssigen Mittel umfassen Kassenbestände, Post- und Bankguthaben sowie Sicht- und Depositengelder mit einer Restlaufzeit von höchstens 90 Tagen. Diese werden zu Nominalwerten bewertet.

---

#### 1.3.2. Forderungen

---

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die übrigen kurzfristigen Forderungen werden unter Abzug betriebswirtschaftlich notwendiger Einzelwertberichtigungen zu Nominalwerten bewertet.

---

#### 1.3.3. Vorräte

---

Die Vorräte werden zu Einstandspreisen bewertet.

---

#### 1.3.4. Sachanlagen

---

Die Sachanlagen werden grundsätzlich zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bilanziert. Investitionsprojekte werden häufig durch Spenden finanziert. Der Anschaffungswert brutto wird durch die "Wertberichtigungen, spendenfinanziert" reduziert. Die Wertberichtigungen werden über die festgelegte Nutzungsdauer linear vom Anschaffungswert netto ermittelt. Der Anschaffungswert netto abzüglich der kumulierten Wertberichtigungen ergibt den Nettobuchwert.

---

**1. Angaben über die in der konsolidierten Jahresrechnung angewandten Grundsätze**


---



---

**1.3.4. Sachanlagen**


---

Auf dem Land, Gelände und Wald erfolgt keine Abschreibung. Auf den übrigen Sachanlagen werden die Abschreibungen linear vom Anschaffungswert netto mit folgenden Abschreibungssätzen vorgenommen:

	Nutzungsdauer	Abschreibungssatz
Bestand Tiere	keine	keine
Maschinen/Einrichtungen/Büromobiliar	8 Jahre	12.50%
Kassa/Eintrittssystem/Barcodescanner/EDV/Telefonie	3 Jahre	33.33%
Fahrzeuge	5 Jahre	20.00%
Mobiliar/Einrichtungen Grüne Gans	3 Jahre	33.33%
Restaurant Grüne Gans	40 Jahre	2.50%
Andere Bauten Gastronomie	5 Jahre	20.00%
Tieranlagen	8 Jahre	12.50%
Ausstellungen/Tierbeschriftungen/Aussenzaun/Bauten	8 Jahre	12.50%
Aufschüttung Parkplätze	8 Jahre	12.50%
Land, Gelände und Wald	keine	keine
GB-Nr. 681 - Parkplatz Bischofshusen	100 Jahre	1.00%
GB-Nr. 3543 - Wärterhaus	20 Jahre	5.00%
GB-Nr. 3543 - Schutt/ArmaSuisse	100 Jahre	1.00%
GB-Nr. 1110 - Salzmagazin	8 Jahre	12.50%
GB-Nr. 718 - Besucherprojekt	50 Jahre	2.00%

---

**1.3.5. Wertbeeinträchtigungen Aktiven**


---

Die Werthaltigkeit von Aktiven wird regelmässig beurteilt. Liegen Anzeichen einer Werteinbusse vor, wird der erzielbare Wert neu berechnet. Übersteigt der Buchwert den erzielbaren Wert, erfolgt eine zusätzliche Abschreibung.

---

**1.3.6. Verbindlichkeiten**


---

Verbindlichkeiten werden in der Bilanz grundsätzlich zum Nominalwert erfasst.

---

**1.3.7. Rückstellungen**


---

Rückstellungen werden gebildet, wenn vor dem Bilanzstichtag ein Ereignis stattgefunden hat, aus dem eine wahrscheinliche Verpflichtung resultiert, deren Höhe und/oder Fälligkeit zwar ungewiss, aber abschätzbar ist. Diese Verpflichtung kann auf rechtlichen oder faktischen Gründen basieren.

---

**1.3.8. Fonds- und Organisationskapital**


---

Das Fondskapital zeigt zweckgebundene Zuwendungen von Dritten. Das Organisationskapital weist das Vermögen von Verein und Stiftung aus. In der Rechnung über die Veränderung des Kapitals werden die Bewegungen offengelegt.

---

**1.3.9. Geldflussrechnung**


---

Flüssige Mittel und Wertschriften stellen die Liquiditätsreserve der Non-Profit-Organisation dar und bilden daher die entscheidende Grösse für die Leistungs- und Handlungsfähigkeit des Natur- und Tierpark Goldau. Die Geldflussrechnung zeigt die Veränderung dieser Position, aufgeteilt auf den Geldfluss aus Betriebs-, Investitions- und Finanzierungstätigkeit. Die Geldflussrechnung wird nach der indirekten Methode erstellt.

**2. Erläuterungen zu Positionen der Jahresrechnung****2.1. Flüssige Mittel** **31.03.2024** **31.03.2023**

Die Position setzt sich wie folgt zusammen:

- Kassenbestände	46'440.95	47'980.80
- Durchlauf-/Abwicklungskonti Kasse	408'983.50	9'949.20
- Postguthaben	226'604.97	425'258.88
- Bankguthaben	2'293'965.49	10'184'460.35
<b>Total Flüssige Mittel</b>	<b>2'975'994.91</b>	<b>10'667'649.23</b>

**2.2. Finanzanlagen** **31.03.2024** **31.03.2023**

Die Position setzt sich wie folgt zusammen:

- Anteilscheine und Aktien	202.00	202.00
<b>Total Finanzanlagen</b>	<b>202.00</b>	<b>202.00</b>

**2.3. Sachanlagen**

Die Tiere des Parks werden mit CHF 1 bilanziert.

Das Anlagevermögen beinhaltet verschiedene Positionen, welche über die Nutzungsdauer abgeschrieben wurden und mit einem Wert von CHF 1 bilanziert sind. Vollumfänglich spendenfinanzierte Anlagen werden ebenfalls mit CHF 1 bilanziert (Erinnerungsfranken als Anschaffungswert netto).

Der Sachanlagespiegel ist auf den Folgeseiten für das Vorjahr und das Berichtsjahr detailliert offengelegt.

**2. Erläuterungen zu Positionen der Jahresrechnung****2.4. Langfristige und verzinsliche Verbindlichkeiten** **31.03.2024** **31.03.2023**

Die Position setzt sich wie folgt zusammen:

- Schwyzer Kantonalbank	2'135'000.00	1'501'000.00
- IHG-Darlehen Bund, zinslos	750'000.00	900'000.00
- Kanton Schwyz, NRP-Darlehnen, zinslos	1'841'000.00	1'841'000.00
<b>Total langfristige und verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>4'726'000.00</b>	<b>4'242'000.00</b>

Im Berichtsjahr haben wir der Schwyzer Kantonalbank CHF 116'000 zurückbezahlt. Die nächste Pflichtamortisation über CHF 76'050.00 wird erst per 31.12.2026 wieder fällig.

Das IHG-Darlehen des Bundes beinhaltet ein Investitionsdarlehen (gestützt auf das Bundesgesetz über Investitionshilfe für Berggebiete, IHG) gemäss Beschluss des Regierungsrates vom 17.12.2002. Das Darlehen ist zinslos und hat eine Laufzeit von 20 Jahren. Die jährliche Amortisation beträgt CHF 150'000. Als Sicherheit dient eine von der Schwyzer Kantonalbank zugunsten des Kantons Schwyz geleistete Bürgschaft über CHF 150'000.

Mit dem Kanton Schwyz konnte aus dem NRP-Programm ein zinsloses und rückzahlbares Darlehen von CHF 2'500'000 vereinbart werden. Per 31.03.2024 wurden CHF 1'841'000 beansprucht. Das Darlehen hat eine Laufzeit von 20 Jahren.



2.3. Sachanlagespiegel (in CHF) Vorjahr

	Anschaffungswert			Veränderung Werte / Reklassifikation					Anschaffungswert				Total Nettobuchwerte
	brutto	Wertberichtigung, spendenfinanziert, kumuliert	netto	Zugänge	Abgänge	Wertberichtigung, spendenfinanziert	Veränderung Werte / Reklassifikation	netto	kumulierte Wertberichtigungen	Wertberichtigungen und Wert- beeinträchtigungen	Abgänge	kumulierte Wertberichtigungen	
2022/2023	01.04.2022	01.04.2022	01.04.2022	2022/2023	2022/2023	2022/2023	2022/2023	31.03.2023	01.04.2022	2022/2023	2022/2023	31.03.2023	31.03.2023
<b>Mobile Sachanlagen</b>													
Bestand Tiere	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Maschinen und Einrichtungen/Spielplatz	216'745	-	216'745	-	-	-	-	216'745	174'426	23'819	-	198'245	18'500
Kassa/Eintrittssystem/Barcodescanner	44'960	-	44'960	40'923	-	-	-	85'883	44'959	13'600	-	58'559	27'324
Büromobiliar/Büroinfrastruktur	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Mobiliar/Einrichtungen Grüne Gans	803'097	-	803'097	110'325	-	-	-	913'422	722'039	117'848	-	839'887	73'535
Fahrzeuge	316'070	-	316'070	-	-	-	-	316'070	200'543	33'640	-	234'183	81'887
Informatik/Telefonie	149'308	-	149'308	54'210	-	-	-	203'518	87'973	48'800	-	136'773	66'745
<b>Total Mobile Sachanlagen</b>	<b>1'530'182</b>	<b>-</b>	<b>1'530'182</b>	<b>205'458</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1'735'640</b>	<b>1'229'940</b>	<b>237'707</b>	<b>-</b>	<b>1'467'647</b>	<b>267'992</b>
<b>Tieranlagen</b>													
Wege, Gehege	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bär- und Wolfanlage	4'405'176	-2'132'480	2'272'696	-	-	-	-	2'272'696	2'272'694	-	-	2'272'694	2
Insektenpfad*	156'634	-	156'634	1'609	-	-	-	158'243	-	-	-	-	158'243
Zwergziegenanlage	18'071	-18'070	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fuchsanlage	116'027	-116'026	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Eulen-/Kolkrabenvoliere	2'993'002	-	2'993'002	4'498	-	-2'997'499	-	1	-	-	-	-	1
Fischtotteranlage	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Wildkatzenanlage	84'302	-35'000	49'302	-	-	-	-	49'302	49'301	-	-	49'301	1
Bartgeieranlage	1'746'844	-1'746'842	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
Dachsanlage	63'883	-63'882	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bienen*	323'713	-	323'713	120'411	-	-	-	444'124	-	-	-	-	444'124
Moor- und Kulturlandschaft, Haustierpark*	4'440'108	-	4'440'108	70'812	-	-	-	4'510'920	-	-	-	-	4'510'920
Wildschweinanlage*	50'652	-	50'652	109'770	-	-	-	160'422	-	-	-	-	160'422
<b>Total Tieranlagen</b>	<b>14'334'532</b>	<b>-4'048'418</b>	<b>10'286'114</b>	<b>308'416</b>	<b>-</b>	<b>-2'997'499</b>	<b>-</b>	<b>7'597'031</b>	<b>2'321'995</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2'321'995</b>	<b>5'275'032</b>
<b>Immobilien Sachanlagen</b>													
GB 681 - PP Bischofshusen	3'290'000	-	3'290'000	-	-	-	-	3'290'000	633'600	32'900	-	666'500	2'623'500
GB 694 - Steinerbergstrasse 51	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 695 - Land Grosswijer	199'842	-	199'842	-	-	-	-	199'842	199'841	-	-	199'841	1
GB 703 - Steinerbergstrasse 22	100'000	-	100'000	-	-	-	-	100'000	99'999	-	-	99'999	1
GB 703 -Multifunktionales Gebäude MUFU	4'771'658	-4'771'657	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 711 - Magazin Depotweg	69'650	-	69'650	-	-	-	-	69'650	69'649	-	-	69'649	1
GB 718 - Land Gelände	514'096	-	514'096	-	-	-	-	514'096	-	-	-	-	514'096
GB 3385 - Wald	2'020	-	2'020	-	-	-	-	2'020	-	-	-	-	2'020
GB 3543 - Schutt/ArmaSuisse	671'233	-	671'233	-	-	-	-	671'233	46'233	6'700	-	52'933	618'300
GB 3543 - Wärterhaus	326'898	-	326'898	-	-	-	-	326'898	73'632	16'400	-	90'032	236'866
GB 1110 - Salzmagazin Steinerbergstr.	23'901	-	23'901	-	-	-	-	23'901	15'000	3'000	-	18'000	5'901
GB 1110-Salzmagazin Umbau BEGU*	-	-	-	19'264	-	-	-	19'264	-	-	-	-	19'264
GB 1110 - Boden Steinerbergstrasse	166'800	-	166'800	-	-	-	-	166'800	-	-	-	-	166'800
GB 3502 Arth - Restaurant Grüne Gans	7'837'687	-285'145	7'552'542	-	-	-	-	7'552'542	1'392'042	188'800	-	1'580'842	5'971'700
Crêpe-Stand Gastronomie	135'020	-	135'020	-	-	-	-	135'020	135'019	-	-	135'019	1
Ausbau Gelände	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Tierparkurm	1'287'437	-1'287'436	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fenster zur Natur im Hangried	55'398	-55'397	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Ausstellungen/Tierbeschriftungen	170'465	-	170'465	-	-	-	-	170'465	155'997	4'100	-	160'097	10'368
Aussenzaun/Bauten	311'707	-	311'707	-	-	-	-	311'707	272'797	19'500	-	292'297	19'410
Aufschüttung/Parkplätze	44'120	-	44'120	-	-	-	-	44'120	43'240	879	-	44'119	1
Provisorium Ein- und Ausgang Tor 8	206'009	-	206'009	-	-	-	-	206'009	70'000	70'000	-	140'000	66'009
WC-Anlagen	238'136	-	238'136	-	-	-	-	238'136	50'800	30'000	-	80'800	157'336
Gruebi Hirschweid	43'712	-	43'712	-	-	-43'711	-	1	-	-	-	-	1
Tierpark-Oase*	9'541	-	9'541	-	-9'541	-	-	-	-	-	-	-	-
Werkleitungen*	2'441	-	2'441	275'907	-	-	-	278'348	-	35'000	-	35'000	243'348
Zauberwald*	215'164	-	215'164	-	-	-	-	215'164	-	-	-	-	215'164
Sachanlagen im Bau - Besucherprojekt*	1'036'722	-	1'036'722	6'348'844	-	-	-	7'385'566	-	-	-	-	7'385'566
<b>Total Immobiler Sachanlagen</b>	<b>21'729'659</b>	<b>-6'399'635</b>	<b>15'330'024</b>	<b>6'644'015</b>	<b>-9'541</b>	<b>-43'711</b>	<b>-</b>	<b>21'920'787</b>	<b>3'257'849</b>	<b>407'279</b>	<b>-</b>	<b>3'665'128</b>	<b>18'255'660</b>
<b>Total Sachanlagen</b>	<b>37'594'373</b>	<b>-10'448'053</b>	<b>27'146'320</b>	<b>7'157'889</b>	<b>-9'541</b>	<b>-3'041'210</b>	<b>-</b>	<b>31'253'458</b>	<b>6'809'784</b>	<b>644'986</b>	<b>-</b>	<b>7'454'770</b>	<b>23'798'684</b>

\*Anlagen in Bau/Planung

2.3. Sachanlagespiegel (in CHF) Vorjahr

Stiftung Natur- und Tierpark Goldau

2.3. Sachanlagespiegel (in CHF)

	Anschaffungswert brutto	Wertberichtigung, spendenfinanziert, kumuliert	Anschaffungswert netto	Zugänge	Abgänge	Wertberichtigung, spendenfinanziert	Veränderung Werte / Reklassifikation	Anschaffungswert netto	kumulierte Wertberichtigungen	Wertberichtigungen und Wert- beeinträchtigungen	Abgänge	kumulierte Wertberichtigungen	Total Nettobuchwerte
	01.04.2023	01.04.2023	01.04.2023	2023/2024	2023/2024	2023/2024	2023/2024	31.03.2024	01.04.2023	2023/2024	2023/2024	31.03.2024	31.03.2024
<b>2023/2024</b>													
<b>Mobile Sachanlagen</b>													
Bestand Tiere	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Maschinen und Einrichtungen/Spielplatz	216'745	-	216'745	-	-	-	-	216'745	198'245	8'773	-	207'018	9'727
Kassa/Eintrittssystem/Barcodescanner	85'883	-	85'883	116'129	-	-	-	202'012	58'559	52'300	-	110'859	91'153
Büromobiliar/Büroinfrastruktur	1	-	1	59'901	-	-	-	59'902	-	7'500	-	7'500	52'402
Mobiliar/Einrichtungen Grüne Gans	913'422	-	913'422	-	-	-	-	913'422	839'887	36'800	-	876'687	36'735
Fahrzeuge	316'070	-	316'070	-	-	-	-	316'070	234'183	33'674	-	267'857	48'213
Informatik/Telefonie	203'518	-	203'518	-	-	-	-	203'518	136'773	48'800	-	185'573	17'945
<b>Total Mobile Sachanlagen</b>	<b>1'735'640</b>	<b>-</b>	<b>1'735'640</b>	<b>176'030</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1'911'670</b>	<b>1'467'647</b>	<b>187'847</b>	<b>-</b>	<b>1'655'494</b>	<b>256'177</b>
<b>Tieranlagen</b>													
Wege, Gehege	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bär- und Wolfanlage	4'405'176	-2'132'480	2'272'696	-	-	-	-	2'272'696	2'272'694	-	-	2'272'694	2
Insektenpfad*	158'243	-	158'243	3'803	-	-	-	162'046	-	-	-	-	162'046
Zwergziegenanlage	18'071	-18'070	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fuchsanlage	116'027	-116'026	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Eulen-/Kolkrabenvoliere	2'997'500	-2'997'499	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fischtotteranlage	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Wildkatzenanlage	84'302	-35'000	49'302	-	-	-	-	49'302	49'301	-	-	49'301	1
Bartgeieranlage	1'746'844	-1'746'842	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
Dachsanlage	63'883	-63'882	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Bienen*	444'124	-	444'124	88'807	-	-	-	532'931	-	-	-	-	532'931
Moor- und Kulturlandschaft, Haustierpark*	4'510'920	-	4'510'920	139'734	-	-	-	4'650'654	-	-	-	-	4'650'654
Wildschweinanlage*	160'422	-	160'422	-	-	-	-	160'422	-	-	-	-	160'422
Terrarium MUFU*	-	-	-	13'923	-	-	-	13'923	-	-	-	-	13'923
Rothirschanlage*	1'316	-	1'316	507'379	-	-	-	508'695	-	-	-	-	508'695
<b>Total Tieranlagen</b>	<b>14'706'830</b>	<b>-7'109'799</b>	<b>7'597'031</b>	<b>753'646</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8'350'677</b>	<b>2'321'995</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2'321'995</b>	<b>6'028'679</b>
<b>Immobilie Sachanlagen</b>													
GB 681 - PP Bischofshusen	3'290'000	-	3'290'000	-	-	-	-	3'290'000	666'500	32'900	-	699'400	2'590'600
GB 694 - Steinerbergstrasse 51	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 695 - Land Grosswijer	199'842	-	199'842	-	-	-	-	199'842	199'841	-	-	199'841	1
GB 703 - Steinerbergstrasse 22	100'000	-	100'000	-	-	-	-	100'000	99'999	-	-	99'999	1
GB 703 -Multifunktionales Gebäude MUFU	4'771'658	-4'771'657	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
GB 711 - Magazin Depotweg	69'650	-	69'650	-	-	-	-	69'650	69'649	-	-	69'649	1
GB 718 - Land Gelände	514'096	-	514'096	-	-	-	-	514'096	-	-	-	-	514'096
GB 3385 - Wald	2'020	-	2'020	-	-	-	-	2'020	-	-	-	-	2'020
GB 3543 - Schutt/ArmaSuisse	671'233	-	671'233	-	-	-	-	671'233	52'933	6'700	-	59'633	611'600
GB 3543 - Wärterhaus	326'898	-	326'898	-	-	-	-	326'898	90'032	16'400	-	106'432	220'466
GB 1110 - Salzmagazin Steinerbergstr.	23'901	-	23'901	-	-	-	-	23'901	18'000	3'000	-	21'000	2'901
GB 1110-Salzmagazin Umbau BEGU*	-	-	19'264	10'550	-	-	-	29'814	-	-	-	-	29'814
GB 1110 - Boden Steinerbergstrasse	166'800	-	166'800	-	-	-	-	166'800	-	-	-	-	166'800
GB 3502 Arth - Restaurant Grüne Gans	7'837'687	-285'145	7'552'542	-	-	-	-	7'552'542	1'580'842	188'800	-	1'769'642	5'782'900
Crêpe-Stand Gastronomie	135'020	-	135'020	-	-	-	-	135'020	135'019	-	-	135'019	1
Ausbau Gelände	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Tierparkurm	1'287'437	-1'287'436	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Fenster zur Natur im Hangried	55'398	-55'397	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Ausstellungen/Tierbeschriftungen	170'465	-	170'465	-	-	-	-	170'465	160'097	4'100	-	164'197	6'268
Aussenzaun/Bauten	311'707	-	311'707	19'586	-	-	-	331'293	292'297	21'859	-	314'156	17'137
Aufschüttung/Parkplätze	44'120	-	44'120	-	-	-	-	44'120	44'119	-	-	44'119	1
Provisorium Ein- und Ausgang Tor 8	206'009	-	206'009	782	-	-	-	206'791	140'000	66'790	-	206'790	1
WC-Anlagen	238'136	-	238'136	-	-	-	-	238'136	80'800	30'000	-	110'800	127'336
Gruebi Hirschweid	43'712	-43'711	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Werkleitungen*	278'348	-	278'348	78'422	-	-	-	356'770	35'000	44'600	-	79'600	277'170
Zauberwald*	215'164	-	215'164	521'038	-	-	-	736'202	-	-	-	-	736'202
IT Investitionen Park: Switches, Netzwerk	-	-	-	84'233	-	-	-	84'233	-	28'000	-	28'000	56'233
Sachanlagen im Bau - Besucherprojekt*	7'385'566	-	7'385'566	7'672'048	-	-	-	15'057'614	-	227'000	-	227'000	14'830'614
<b>Total Immoblie Sachanlagen</b>	<b>28'344'869</b>	<b>-6'443'346</b>	<b>21'920'787</b>	<b>8'386'659</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30'307'446</b>	<b>3'665'128</b>	<b>670'149</b>	<b>-</b>	<b>4'335'277</b>	<b>25'972'170</b>
<b>Total Sachanlagen</b>	<b>44'787'339</b>	<b>-13'553'145</b>	<b>31'253'458</b>	<b>9'316'335</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>40'569'793</b>	<b>7'454'770</b>	<b>857'996</b>	<b>-</b>	<b>8'312'766</b>	<b>32'257'026</b>

\*Anlagen in Bau/Planung

2.3. Sachanlagespiegel (in CHF)

Stiftung Natur- und Tierpark Goldau

2.5. Sicherheiten für eigene Verpflichtungen	31.03.2024	31.03.2023
GB 681 - PP Bischofshusen	2'590'600.00	2'623'500.00
- Grundpfandtitel, hinterlegt	0.00	900'000.00
- beanspruchte Kredite	0.00	0.00
GB 3502 Arth - Restaurant Grüne Gans	5'782'900.00	5'971'700.00
- Grundpfandtitel, hinterlegt	5'000'000.00	5'000'000.00
- beanspruchte Kredite	1'385'000.00	1'501'000.00
Zu Gunsten des Kanton Schwyz, Volkswirtschaftsdepartement, für das NRP-Darlehen, wurde folgende Sicherheit hinterlegt:		
- Registerschuldbrief vom 13.07.2022, lastend auf GB 3543	2'500'000.00	2'500'000.00
- beanspruchter Kredit	1'841'000.00	1'841'000.00
Schwyzer Kantonalbank, Vereinbarung Rahmenkreditlimite vom 06.11.2023 über 3 Mio. CHF		
- Inhaberschuldbrief im 1. Rang, lastend auf GB 681	1'000'000.00	0.00
- Registerschuldbrief im 1. Rang, lastend auf GB 681	900'000.00	0.00
- Inhaberschuldbrief im 1. Rang, lastend auf GB 718	850'000.00	0.00
- Inhaberschuldbrief im 2. Rang, lastend auf GB 718	850'000.00	0.00
<b>Total Sicherheiten</b>	<b>3'600'000.00</b>	<b>-</b>
- beanspruchter Kredit	750'000.00	0.00
Spendenzusagen - Zession bestehende und künftige	p.m.	p.m.

## 2.6. Fonds- und Organisationskapital

Bestand und Veränderungen im Fonds- und Organisationskapital sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals aufgeführt.

2.7. Mitgliedschaften	31.03.2024	31.03.2023
Die Mitgliedschaften teilen sich wie folgt auf:		
- Jahresmitgliedschaft - Einzelmitglieder	89'395.42	99'800.75
- Jahresmitgliedschaft - Alleinerziehende	34'792.38	24'969.30
- Jahresmitgliedschaft - Familienkarten	845'132.26	752'717.45
- Jahresmitgliedschaft - Firmenkarten	116'358.38	72'720.00
- Übrige Mitgliedschaften	9'601.70	17'988.55
<b>Total Mitgliedschaften</b>	<b>1'095'280.14</b>	<b>968'196.05</b>

**2. Erläuterungen zu Positionen der Jahresrechnung**

<b>2.8. Spenden, Beiträge, Patenschaften</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Die Position setzt sich wie folgt zusammen:		
- Spenden zur freien Verfügung	240'914.15	317'781.05
- Spenden, zweckgebunden, Diverse	1'051'805.51	4'061'919.45
- Patenschaften	274'550.00	284'000.00
- Beiträge der öffentlichen Hand	0.00	795'000.00
- Subvention Presseförderung und div. Beiträge	23'683.64	30'867.11
<b>Total Spenden, Beiträge, Patenschaften</b>	<b>1'590'953.30</b>	<b>5'489'567.61</b>

Im Berichtsjahr durften wir aus Nachlässen CHF 26'002 entgegennehmen. Diese sind unter den Spenden zur freien Verfügung aufgeführt. Die zweckgebundenen Spenden sind für verschiedene Projekte eingegangen. Diese sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals detailliert aufgeführt.

<b>2.9. Übrige Erlöse</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Die übrigen Erlöse beinhalten folgende Posten:		
- Futtermittelverkauf	386'635.83	325'003.20
- Karussell, Sessel, Bagger	47'321.32	44'586.75
- Tierparkkalender	90'478.71	99'465.00
- Umweltbildung	248'236.39	268'053.80
- Tierbereich	40'565.86	39'616.50
- Parkplätze	256'474.45	239'004.55
- Liegenschaften	43'420.71	19'674.64
- Übrige	56'624.30	49'283.32
<b>Total übrige Erlöse</b>	<b>1'169'757.57</b>	<b>1'084'687.76</b>

<b>2.10. Personalaufwand</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Der Personalaufwand setzt sich wie folgt zusammen:		
- Lohnaufwand	-5'064'076.14	-4'582'240.88
- Sozialversicherungen	-949'713.40	-910'119.45
- Übriger Personalaufwand	-179'209.67	-232'202.23
<b>Total Personalaufwand</b>	<b>-6'192'999.21</b>	<b>-5'724'562.56</b>

<b>2.11. Ausserordentlicher/periodenfremder Ertrag</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Überschussbeteiligung Krankentaggeldversicherung von CHF 52'046 und Nachvergütung Kurzarbeitsentschädigung CHF 33'985.	0.00	86'031.10
Überschussbeteiligung Schweizerische Mobiliar Gutschrift CHF 35'862 und Rückstellung Belastung Baurechtszins CHF 67'500	-31'637.10	0.00

<b>3. Organe</b>	<b>Zeichnungsart</b>	<b>Funktion</b>
<b>Verwaltungskommission</b>		
Regula Straub	KU zu 2	Präsidentin
Erwin Suter	KU zu 2	Vizepräsident
Werner Schibig	KU zu 2	Aktuar
Petra Gössi	ohne U	Mitglied
Corinne Kennel	ohne U	Mitglied
<b>Stiftungsrat</b>		
Regula Straub	KU zu 2	Präsidentin
Erwin Suter	KU zu 2	Vizepräsident
Werner Schibig	ohne U	Aktuar
Petra Gössi	ohne U	Mitglied
Corinne Kennel	ohne U	Mitglied
<b>Geschäftsleitung</b>		
Katrina Wenger	KU zu 2	Direktorin
Josef Michel	KU zu 2	Stv. Direktor
Joel Honegger	KU zu 2	Mitglied
Dr. Pascal Marty	KU zu 2	Mitglied

Die Stiftungsbeiräte werden im Einzelabschluss der Stiftung aufgeführt.

Die Mitglieder des Stiftungsrates und der Verwaltungskommission erbringen ihre Leistungen ehrenamtlich. Der Aufwand für Spesenentschädigung an den Vorstand betrug im Berichtsjahr CHF 2'842. Die Mitglieder der Geschäftsleitung des Natur- und Tierparkvereins Goldau wurden im Berichtsjahr mit netto CHF 758'614 (Vorjahr: CHF 605'603) entlohnt.

OBT AG, Rapperswil, SG, ist die gewählte Revisionsstelle der Stiftung und des Vereins und prüft die konsolidierte Jahresrechnung.

<b>4. Anzahl Mitarbeiter / Vollzeitstellen</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Anzahl Mitarbeiter am 31.03.	204	186
Anzahl Vollzeitstellen am 31.03.	75	72

Personen und Institutionen haben auch im Berichtsjahr zahlreiche unentgeltliche Leistungen erbracht. Sie sind im Jahresbericht des Natur- und Tierparkvereins Goldau aufgeführt.

<b>5. Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	13'259.27	166.10

Die Mitarbeitenden des Natur- und Tierparkvereins Goldau sind bei der Pensionskasse GastroSocial gegen wirtschaftliche Folgen von Alter, Invalidität und Tod versichert. Es handelt sich um eine Sammeleinrichtung, bei der Arbeitnehmer und Arbeitgeber definierte Beiträge entrichten. Die Arbeitgeberbeiträge werden in der Periode, in der sie entstanden sind, erfolgswirksam erfasst.

#### **6. Eventualforderungen oder -verbindlichkeiten**

Es sind keine Eventualforderungen oder -verbindlichkeiten mit wesentlichem Einfluss auf die Jahresrechnung bekannt.

#### **7. Leasing- und Mietverpflichtungen**

Mit der Rex-Royal AG wurde ein Finanzierungsleasingvertrag für alle Kaffeemaschinen vereinbart. Die Laufzeit dauert von Februar 2023-Januar 2028. Der jährliche Leasingaufwand beträgt CHF 44'798.

Für das neue Kassen- und Eintrittssystem von n-tree solutions gmbh wurde ein Mietvertrag mit einer Mindestlaufzeit von 48 Monaten, von Dezember 2023 bis November 2027, abgeschlossen. Der Mietaufwand für Hard- und Software beträgt CHF 16'910 pro Jahr.

Für die Parzelle Bischofshusen, Goldau, wurde mit Peter Contratto ein Baurechtsvertrag abgeschlossen. Der Vertrag dauert bis 01.01.2102. Im Berichtsjahr betrug der Baurechtszins CHF 74'512.

Zwischen der DUB Verdi GmbH und der Stiftung Natur- und Tierpark Goldau wurde ein langfristiges Nutzungsrecht über 401.5 m2 analog eines Mietrechts vereinbart. Der Mietpreis pro Quadratmeter und Jahr beträgt CHF 200.00, was einer Mietverpflichtung von CHF 80'300.00 pro Jahr entspricht. Das Mietrecht, mit einer Dauer von 20 Jahren, wurde am 22.10.2021 im Grundbuch eingetragen.

#### **8. Risikobeurteilung**

Die Verwaltungskommission nimmt regelmässig eine Risikobeurteilung vor. Die Ergebnisse dieser Beurteilung sind in der konsolidierten Jahresrechnung berücksichtigt.

<b>9. Honorar der Revisionsstelle</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Das Honorar der Revisionsstelle setzt sich wie folgt zusammen:		
- Revisionsdienstleistungen	20'000.00	20'150.00
- Andere Dienstleistungen	2'280.00	4'800.00
Total Honorar	22'280.00	24'950.00

#### **10. Weitere Angaben**

Stiftung und Verein sind seit 2005 im Besitze des Zewo-Gütesiegels (Rezertifizierung bis 31.12.2025).

Die nach der Zewo-Methode erhobenen Kosten für Administration/Fundraising/Projekte in der konsolidierte Jahresrechnung integriert.

**Bericht der Revisionsstelle**  
an den Stiftungsrat der  
Stiftung Natur- und Tierpark Goldau  
Goldau

**Bericht zur Prüfung der Konzernrechnung**

*Prüfungsurteil*

Wir haben die Konzernrechnung der Stiftung Natur- und Tierpark Goldau und des Vereins Natur- und Tierpark Goldau (der Konzern) - bestehend aus der Konzernbilanz zum 31. März 2024, der Konzernbetriebsrechnung, der Konzerngeldflussrechnung, der Rechnung über die Veränderung des Konzernkapitals für das dann endende Jahr sowie dem Konzernanhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung vermittelt die beigelegte Konzernrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der konsolidierten Vermögens- und Finanzlage des Konzerns zum 31. März 2024 sowie dessen konsolidierter Ertragslage und Cashflows für das dann endende Jahr in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und entspricht dem schweizerischen Gesetz.

*Grundlage für das Prüfungsurteil*

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Konzernrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von dem Konzern unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

*Verantwortlichkeiten des Stiftungsrates für die Konzernrechnung*

Der Stiftungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Konzernrechnung, die in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und den gesetzlichen Vorschriften ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt, und für die internen Kontrollen, die der Stiftungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Konzernrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Konzernrechnung ist der Stiftungsrat dafür verantwortlich, die Fähigkeit des Konzerns zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit – sofern zutreffend – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Stiftungsrat beabsichtigt, entweder den Konzern zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

### *Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Konzernrechnung*

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Konzernrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Konzernrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Konzernrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse: <https://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>. Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

### **Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen**

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stiftungsrates ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Konzernrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Konzernrechnung zu genehmigen.

OBT AG



Michael Treppe  
zugelassener Revisionsexperte  
leitender Revisor



Matthias Bamert  
zugelassener Revisionsexperte

Rapperswil SG, 23. Juli 2024

- Konzernrechnung 2023/2024 (Konzernbilanz, Konzernbetriebsrechnung, Konzerngeldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Konzernkapitals und Konzernanhang)



**ZEWO Kostenstruktur**

Gesamtaufwand 2023/2024

CHF 11'695'234.82

Aufwendungen	Aufwand zur Mittelbeschaffung	übriger administrativer Aufwand	Projekt und Dienstleistungs-aufwand	Total
Beiträge und Zuwendungen	CHF 200'000.00	CHF -	CHF 100'000.00	CHF 300'000.00
Personalaufwand	CHF 490'000.00	CHF 310'000.00	CHF 5'392'999.21	CHF 6'192'999.21
Sachaufwand (inkl. Dienstleistungen)	CHF 200'000.00	CHF 350'000.00	CHF 3'635'095.80	CHF 4'185'095.80
Wertberichtigungen	CHF -	CHF 50'000.00	CHF 807'995.23	CHF 857'995.23
übriger Aufwand	CHF -	CHF -	CHF 159'144.58	CHF 159'144.58
<b>Total</b>	<b>CHF 890'000.00</b>	<b>CHF 710'000.00</b>	<b>CHF 10'095'234.82</b>	<b>CHF 11'695'234.82</b>